

福州市城乡建设局文件

榕建筑〔2021〕117号

福州市城乡建设局关于福州市工程建设项目招标 代理机构从业人员信息登记有关事项的通知

各工程招标代理机构：

为简化我市工程招标代理机构从业人员的报备工作，进一步优化招投标营商环境，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》及福建省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标相关规定，结合我市实际，现将我市工程建设项目招标代理机构从业人员信息登记相关事项通知如下：

一、我市工程招标代理机构从业人员的岗位分为项目负责人、招标文件编制人和一般工作人员三类。

二、项目负责人应满足下列条件

1、掌握国家和省、市有关工程建设项目招标投标管理的法律、法规、规章和规范性文件以及有关招投标标准；

2、遵守招标工作纪律，廉洁自律，诚实守信，作风正派，责任心强，秉公办事，遵守职业道德；

3、应当具有工程建设类（详见附件1）中级及以上技术职

称或国家注册执业资格(即有分等级的注册职业资格要求一级资格),且从事工程招标代理业务时间不少于3年。

三、招标文件编制人应满足下列条件

1、熟悉国家和省、市有关工程建设项目招标投标管理的法律、法规、规章和规范性文件以及有关招投标标准;

2、遵守招标工作纪律,廉洁自律,诚实守信,作风正派,责任心强,秉公办事,遵守职业道德;

3、应当具有工程建设类中级及以上技术职称或国家注册执业资格(即有分等级的注册职业资格要求一级资格),且从事工程招标代理业务时间不少于1年。

四、一般工作人员应满足下列条件

1、熟悉国家和省、市有关工程建设项目招投标管理的法律、法规、规章和规范性文件;

2、遵守招标工作纪律、廉洁自律、诚实守信、作风正派、责任心强、秉公办事,遵守职业道德;

3、应当具有工程建设类初级及以上技术职称或注册执业资格或大专及以上学历,且从事工程招标代理业务时间不少于1年。

五、招标代理从业人员的相关信息应当在福建省建设行业信息公开平台可查询得到。

六、从业人员信息登记申报程序

1、以工程招标代理机构为单位进行申报;

2、申报材料报送到福州市城乡建设局;

3、对符合规定的招标代理从业人员,其相关信息在福州市建设工程招标投标信息网上公示5个工作日;

4、公示期满且无异议后，即完成信息登记。

七、信息登记所需材料

1、工程招标代理机构营业执照复印件，经营范围包含工程招标代理或招投标代理服务；

2、《福州市工程招标代理机构从业人员岗位信息登记公示一览表》（详见附件2）；

3、授权委托书及委托代理人身份证复印件（详见附件3）、单位诚信承诺函（详见附件4）；

4、福建省建设行业信息公开平台打印的拟登记人员信息记录；

5、《福州市工程招标代理机构从业人员信息登记表》（详见附件5）；

6、劳动合同复印件；

7、从事招标代理工作所在单位符合拟登记人员类别规定年限的社会保险缴纳凭证复印件（申报单位近期社保缴交不少于2个月）和工程招标代理工作经历证明（在招投标监管部门备案的招标项目代理人员安排表，适用于申报项目负责人和文件编制人员）；

8、身份证复印件；

9、职称证书或者注册执业资格证书复印件（申报一般工作人员可不提供）；

10、毕业证书复印件并附电子学历查询结果（适用于无职称证或执业资格，仅提供学历证明申请登记的一般工作人员）；

注：上述复印件均应加盖申报单位公章，并提供原件核对。

八、招标代理从业人员在信息登记时，有弄虚作假行为经查

实的，撤销其岗位登记信息，计不良行为记录。

工程招标代理机构从业人员在一个年度内，项目负责人、招标文件编制人每年参加招投标业务培训的学时少于 10 个学时或其他专职人员少于 5 个学时的，计不良行为记录。

若招标代理机构人员离职或变更岗位，应在社保减员后一周内前往福州市城乡建设局办理人员删减或变更手续。

招标代理机构企业相关信息变更应及时前往福州市城乡建设局办理企业信息变更手续。

九、本通知自发布之日起施行，有效期五年，《关于福州市工程建设项目招标代理机构从业人员分类管理的通知》（榕建招〔2015〕3 号）同时废止。

专此

- 附件：1、土建专业技术职务任职资格评审申报专业指导目录
2、福州市工程招标代理机构从业人员岗位信息登记公示一览表
3、授权委托书
4、单位诚信承诺函
5、福州市工程招标代理机构从业人员信息登记表



附件 1:

土建专业技术职务任职资格评审申报专业指导目录

序号	类别	申报专业	所学专业	从事专业岗位
1	规划	城乡规划设计	城市规划与设计、城乡规划、城镇建设、资源环境与城乡规划管理、地理学、人文地理学（城市规划方向）、城乡区域规划、生态规划、风景园林、景观规划设计	规划设计、总图
2	勘察、设计类	岩土工程勘察、设计	结构工程、水土、土木工程、岩土工程、地下建筑、隧道及地下建筑工程、地基与基础工程、工程地质和水文地质、勘察地球物理、工程地质、探矿工程、勘察技术与工程、土木工程	岩土工程勘察、工程地质勘察、岩土工程设计, 基坑、边坡设计
3		工程测量	测量工程、土木工程	工程测量
4		建筑设计	建筑学、建筑设计及其理论、建筑历史与理论、建筑技术科学、景观建筑设计	建筑设计
5		建筑结构设计	结构工程、钢结构、工程力学、土木工程、结构力学、基础处理、建筑工程技术、房屋建筑工程	建筑结构设计
6		建筑电气设计	建筑电气与智能化、电气自动化、工业电气自动化	建筑电气设计
7		建筑给水排水设计	给水排水工程、市政污水处理工程、自来水厂设计、市政管网工程、环境工程	建筑给水排水设计

序号	类别	申报专业	所学专业	从事专业岗位
8	勘察 设计类	建筑暖通空调设计	供热、供燃气、通风及空调工程, 风工程, 建筑环境与设备工程, 制冷与冷藏技术,、制冷与空调, 供热通风与空调工程、暖通空调、供热通风与空气调节工程、采暖通风、暖通空调与建筑物理	建筑暖通空调设计
9		风景园林设计	景观规划设计、风景园林规划与设计、景观学、风景园林、园林、园林绿化、园林植物	风景园林设计
10		建筑装饰设计	建筑设计技术、环境艺术、工艺美术	建筑装饰设计
11		建筑智能化系统设计	建筑智能化、电气工程及其自动化、计算机、电子、通讯、自动化	智能化系统设计、自控设计、楼宇设备自控系统工程、智能化小区综合物业管理系统等工程设计
12		市政路桥设计	市政工程、市政给排水工程、桥梁与隧道工程、道路桥梁与渡河工程、交通土建、土木工程	市政路桥设计
13		市政给排水设计	市政工程、市政给排水工程	城市供水工程、排水工程、污水处理工程设计
14		城市燃气设计	城市燃气工程、城市燃气输配、建筑环境与设备工程、自动化、石油天然气储运	城市燃气设计
15		城市环境卫生设计	环境工程、环境科学、环境规划与管理、建筑环境与设备工程、生态修复、园林绿化	垃圾收集转运系统设计, 垃圾卫生填埋、垃圾焚烧工程、垃圾堆肥工程设计
16		岩土工程	岩土工程、地下建筑、隧道及地下建筑工程、地基与基础工程、工程地质和水文地质、勘察地球物理、工程地质、探矿工程、勘察技术与工程、土木工程	岩土工程施工、地基处理、基础施工

序号	类别	申报专业	所学专业	从事专业岗位
17	工程 施工类	建筑工程施工	土木工程、土木工程施工、隧道及地下建筑工程、城市地下建筑工程、建筑工程技术、房屋建筑工程、建筑工程与信息技术、建筑与土木工程、建筑管理工程	建筑工程施工、项目经理
18		建筑机电设备安装工程施工	建筑环境与设备工程、焊接工艺与设备、建筑水设备工程、化工设备与机械、机械设计与制造、机械工艺与设备	建筑机电设备安装
19		市政工程施工	市政工程、桥梁与隧道工程、道路桥梁与渡河工程、交通土建、公路与城市道路、交通工程、道路与桥梁、交通管理工程、道路与铁道工程、给排水工程、土木工程、市政给排水工程	市政路桥、城市供水、排水、污水处理工程施工
20		建筑机械施工	机械设计与制造、汽车拖拉机运用与修理、机械工程、机械制造工艺与设备	建筑机械施工
21		建筑装饰施工	建筑设计技术、建筑工程技术、房屋建筑工程、土木工程	建筑装饰施工
22		建筑给排水工程施工	给排水工程、环境工程（给排水）、建筑水电	建筑给排水工程施工
23		建筑电气工程施工	电气工程及其自动化、人防电力工程、建筑电气、电气技术、发电厂及电力系统、建筑水电、检测技术与仪器仪表、工业电气自动化	建筑电气工程施工
24		暖通与空调安装	供热、供燃气、通风及空调工程，风工程，建筑环境与设备工程，制冷与冷藏技术、制冷与空调，供热通风与空调工程、暖通空调、供热通风与空气调节工程、采暖通风、暖通空调与建筑物理	暖通与空调安装

序号	类别	申报专业	所学专业	从事专业岗位
25	工程 施工类	城市燃气施工	城市燃气工程	燃气、热力工程施工
26		风景园林施工	景观学、风景园林、市政园林、园艺、园林绿化	园林施工
27		环境工程	环境工程、环境科学、环境规划与管理、建筑环境与设备工程、生态修复、园林绿化	环境工程、环境科学、环境规划与管理、建筑环境与设备工程、建筑环境与设备工程、通用设备、垃圾收集转运系统、垃圾卫生填埋、垃圾焚烧工程、垃圾堆肥工程施工
28		建筑智能化施工	建筑智能化、电气工程及其自动化、计算机、电子、通讯、自动化	智能化系统工程、楼宇设备自控系统工程、智能化小区综合物业管理等工程施工
29	工程 管理类	防灾减灾工程及防护工程	防灾减灾工程及防护工程、结构工程、防护工程、土木工程	防灾减灾工程及防护工程、结构工程施工
30		工程建设管理	建设工程管理、工程项目管理、建筑工程、房地产经营与管理、土木工程、建筑工程技术、市政工程	工程项目管理、工程施工管理、监理、质量监督、工程造价、招标投标、市政工程管理
31		城乡规划建设管理	城市管理与建设工程管理、城镇建设、工程项目管理、建设管理、规划管理、村镇建设管理、环境规划与管理、资源环境与城乡规划管理、风景园林、园林绿化、城乡区域规划、城市规划与设计	工程项目管理、城乡规划建设管理、风景名胜规划建设管理、市政园林规划建设管理
32		工程检测	建筑材料、土木工程、土木工程、隧道及地下建筑工程、城市地下建筑工程、建筑工程技术、硅酸盐工程、化学	建筑工程检测
33	工程 管理类	工程造价	工程造价管理、土木工程、建筑工程技术	工程造价
34		工程质量安全监督	土木工程、土木工程施工、隧道及地下建筑工程、城市地下建筑工程、建筑工程技术	工程质量监督

序号	类别	申报专业	所学专业	从事专业岗位
35	工程 管理类	安装工程质量监督	供热、供燃气、通风及空调工程，风工程，建筑环境与设备工程，制冷与冷藏技术、制冷与空调，供热通风与空调工程、暖通空调、供热通风与空气调节工程、采暖通风、暖通空调与建筑物理	安装工程质量监督
36		工程监理	土木工程、土木工程施工、隧道及地下建筑工程、城市地下建筑工程、建筑工程技术、房屋建筑工程、建筑工程与信息技术、建筑与土木工程、建筑管理工程、市政给排水工程、市政工程	工程监理
37		建筑机电设备安装工程监理	建筑环境与设备工程、焊接工艺与设备、建筑水电设备工程、化工设备与机械、机械设计与制造、机械工艺与设备	建筑设备安装、电气、安装工程监理
38		建筑给水排水监理	给排水工程、环境工程（给排水）、建筑水电	建筑给水排水监理
39		建筑电气监理	电气工程及其自动化、人防电力工程、建筑电气、电气技术、发电厂及电力系统、建筑水电、检测技术与仪器仪表、工业电气自动化	建筑电气监理

附件2:

福州市工程招标代理机构从业人员岗位信息登记公示一览表

单位名称: (填写并加盖公章) 公示日期: 年 月 日

序号	单位名称	姓名	身份证号码	学历	毕业证书信息			职称信息				注册执业资格证书信息			历年社保信息		申报岗位			备注
					何时何校何专业毕业	毕业证书编号	教育部学籍在线验证报告验证码	职称及专业、证号	批准文号	评审组织	审批部门	证书名称	专业	注册号	历年社保缴纳材料出具单位	防伪码	项目负责人	文件编制人	一般工作人员	
(举例)	××公司	张三	350000000000	本科	2005年6月毕业于福建工程学院工程造价专业	123.....	AD7MF... ..	工程师/工程造价/闽Z009.....	闽建工职改[2019]5号	福建.....	福建.....	福建.....	注册监理工程师	房屋建筑工程	123.....	2005.7-2012.12福州市社保中心	123.....	√		新申报

委托代理人: 联系电话: 联系邮箱: 备注: 若对公示内容有任何疑问, 请书面向福州市城乡建设局提出。

附件 3:

福州市工程招标代理机构从业人员

信息登记表

姓 名: _____

工作单位: _____

申报岗位: _____

申报时间: _____年____月____日

姓 名		身份证号码		相片		
文化程度		职称及专业				
从事工程 管理年限		从事招标 代理年限				
联系电话	手机：		固定电话：			
何时何校何专业毕业						
何时何处参加岗位培训						
参 加 工 作 以 来 的 主 要 经 历	起止年月	在何单位、何部门、任何职				
主 要 工 程 招 标 代 理 业 绩	工程项目名称	招标时间	招标 方式	中标价 (万元)	担任的主要 工作内容	成果情况

主要工程 招标代理 业绩						
福州市城 乡建设局 意见	盖章 年 月 日					
备注						

注：本表用黑色或蓝色水笔填写，内容要具体、真实，字迹要端正、清楚，若内容较多，可另加附页。本表除审查意见页外，均应加盖申报单位公章。

附件 4:

授权委托书

委托单位:

地址:

电话:

法定代表人:

受委托人:

工作单位:

职务:

身份证号码:

联系电话:

现委托上列受委托人在我单位办理福州市工程招标代理机构从业人员的岗位报备时, 签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、撤销有关书面材料和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

委托期限: 年 月 日至 年 月 日

受委托人签字:

委托单位: (盖章)

法定代表人签字:

年 月 日

年 月 日

注: 附法定代表人、受委托人身份证复印件并加盖委托单位公章。

承诺函

福州市城乡建设局：

我系_____（单位名称）工作人员，我本人对申报的福州市工程建设项目招标代理机构从业人员材料的真实性负责，并承担由此产生的法律责任。

申报人（签字）：

说明：1、所有申报人员姓名均须签此承诺函，每人一份；

附件 5:

承诺函

福州市城乡建设局:

我公司对_____ (申报人员姓名) 申报的
福州市工程建设项目招标代理机构从业人员材料的真实性
负责, 并承担由此产生的法律责任。

法定代表人 (签字):

申报单位 (盖公章):

说明: 1、所有申报人员姓名均须罗列;

2、法定代表人须本人签字。