

# 福州市城乡建设局文件

榕建规〔2022〕8号

---

## 福州市城乡建设局关于印发《福州市建筑业（准） 龙头企业评定实施细则》的通知

各有关单位：

为进一步做好福州市建筑业龙头企业培育工作，发挥龙头企业行业引领作用，促进福州市建筑业高质量发展，结合福州市工作实际，福州市城乡建设局制定《福州市建筑业（准）龙头企业评定实施细则》，经市政府研究同意，现予以印发实施，请遵照执行。



---

福州市城乡建设局

2022年8月22日印发

# 福州市建筑业（准）龙头企业评定实施细则

为贯彻省委省政府“提高效率、提升效能、提增效益”的工作精神，全面推进福州市建筑业龙头培育工作，优化福州市建筑业产业结构，促进福州市建筑业经济高质量发展，根据福建省人民政府办公厅《关于促进建筑业持续健康发展的实施意见》（闽政办〔2017〕136号）、《福州市人民政府关于印发培育龙头企业工作方案及政策措施的通知》（榕政综〔2020〕261号）、《福建省住房和城乡建设厅关于印发福建省建筑业龙头企业（施工总承包企业）实施方案（试行）的通知》相关文件要求，结合福州市实际，制定本细则。

## 一、建筑业（准）龙头企业评价内容及办法

福州市建筑业（准）龙头企业评选依据企业资质、在福州市纳统的建筑业产值、对福州市的地方贡献、福建省建筑施工企业信用分、良好行为受表彰及不良行为受到通报等情况进行评审排名，满分100分，其中：企业资质满分20分、上一年度在福州市纳统的建筑业总产值满分18分、上一年度对福州市的地方贡献满分32分、上一年度福建省建筑施工企业信用分排名满分24分，良好行为受表彰情况满分6分，具体评审标准详见《福州市建筑业（准）龙头企业评分标准》（附件1）。

分建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包两个专业，分龙头和准龙头两个类别，对符合参评条件的企业进行评审，按企业评审得分由高到低进行排序（得分相同的以地方贡献高低

排序，地方贡献相同的以产值高低排序），将各专业、各类别的前 15 家企业评定为相应专业的龙头企业、准龙头企业，在各专业中，被评定为“龙头企业”的企业不再参与“准龙头企业”的评定。

龙头企业名额为 15+N, N 为上一年度在福州市纳统的建筑业产值超过 100 亿元（含 100 亿元）、且在上一年度对福州市地方贡献超过 8000 万元（含 8000 万元）、且具备相应专业施工总承包特级资质的企业数量，符合上述条件的建筑业企业可直接列为相应专业的龙头企业，不占用龙头企业评定名额（15 家）。

## **二、参评建筑业（准）龙头企业的条件**

建筑业企业按专业参评福州市建筑业（准）龙头企业。

**（一）参评福州市建筑工程龙头的企业，应同时具备下列条件：**

- （1）具备建筑工程施工总承包一级（甲级）及以上资质；
- （2）上一年度，企业对福州市地方贡献达到 1500 万元（含 1500 万元）以上；
- （3）上一年度，企业的房屋建筑专业福建省建筑施工企业信用综合评分至少有两个季度排名在全省前 300 名（含第 300 名）。

**（二）参评福州市建筑工程准龙头的企业，应同时具备下列条件：**

- （1）具备建筑工程施工总承包一级（甲级）及以上资质；
- （2）上一年度，企业对福州市地方贡献达到 500 万元（含

福州市建筑业（准）龙头企业评选应坚持公平、公开、公正的原则，择优入选，评选程序如下：

1、申报：企业填写申报表（附件2），并在申报截止日前提供真实有效证明材料，向我局建筑业处申报，逾期不再受理。

2、评定：收集整理好企业申报材料后，我局根据本细则，对参评企业的申报资格及申报材料进行复核、评审。

3、公示：对拟入选福州市建筑业（准）龙头企业，在福州市城乡建设局官网予以公示7天；公示期内企业或个人可实名举报（需提供书面材料）不符合入选条件企业，经查属实的，取消其入选资格，并按评审得分排序递补企业入选。

4、公布：公示期满无异议的，由福州市城乡建设局发文公布本年度福州市建筑业（准）龙头企业名单，授本年度“福州市建筑业龙头企业”“福州市建筑业准龙头企业”称号。

#### **四、申报建筑业（准）龙头企业的材料清单**

企业参加福州市建筑业（准）龙头企业评选的，应提交以下申报材料；

- 1、《福州市建筑业（准）龙头企业申报表》（详见附件2）；
- 2、加盖企业公章，并经企业法定代表人签字的申报材料真实性承诺书；
- 3、加盖企业公章的建筑业企业资质证书复印件；
- 4、加盖企业公章的上一年度企业完税证明；
- 5、加盖企业公章的上年度四个季度的福建省建筑施工企业信用评分排名官网截图打印页；

（一）实行（准）龙头企业动态管理，在认定福州市建筑业（准）龙头企业后，企业存在本细则第五条所列情形的（其中第五条第 3、4 款，为企业受到建设行政主管部门行政处罚），即时撤销已授予的“福州市建筑业龙头企业”、“福州市建筑业准龙头企业”称号，并取消享受相关扶持政策，其他企业不做递补入选。

（二）由福州市城乡建设局按年度开展（准）龙头企业评定工作，最新年度的福州市建筑业（准）龙头企业名单公布的同时，上一年度福州市建筑业（准）龙头企业名单即时废止。

（三）本实施细则由福州市城乡建设局负责解释。

（四）本细则自印发之日起实施，有效期至 2025 年 12 月 31 日。

附件：1、福州市建筑业（准）龙头企业评分标准

2、福州市建筑业（准）龙头企业申报表

福州市建筑业（准）龙头企业评分标准（建筑工程）

|                       |           |                                                  |                |               |                 |                 |                            |
|-----------------------|-----------|--------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------------------|
| 建筑业企业资质               | 20分       | 特级资质：20分                                         |                |               |                 |                 |                            |
|                       |           | 具备一项施工总承包一级资质：12分，每增加一项施工总承包一级资质另加2分             |                |               |                 |                 |                            |
| 上一年度在福州市入统的施工产值（亿元）   | 18分       | 全市前5名：15分                                        | 全市第6-15名：13.5分 | 全市第16-25名：12分 | 全市第26-40名：10.5分 | 全市第41-55名：9分    | 全市第56名以后且高于10亿元（含10亿元）：8分  |
|                       | 年度产值增速：3分 | 增速>15%：3分                                        |                | 12%≤增速<15%：2分 |                 | 10%≤增速<12%：1.5分 |                            |
| 上一年度对福州市地方贡献的排名       | 32分       | 前5名：32分                                          | 第6-10名：29分     | 第11-15名：26分   | 第16-25名：24分     | 第26-35名：22分     | 第36-45名：18分                |
|                       |           |                                                  |                |               |                 | 第46-60名：16分     | 第61-75名：14分                |
|                       |           |                                                  |                |               |                 |                 | 75名以后且高于500万元的（含500万元）：12分 |
| 福建省施工企业信用综合排名（建筑工程专业） | 24分       | 省施工总承包企业房屋建筑专业信用分单季度排名前50名的：6分                   |                |               |                 |                 |                            |
|                       |           | 省施工总承包企业房屋建筑专业信用分单季度排名前51-100名的：5分               |                |               |                 |                 |                            |
|                       |           | 省施工总承包企业房屋建筑专业信用分排名单季度前101-200名的：4分              |                |               |                 |                 |                            |
|                       |           | 省施工总承包企业房屋建筑专业信用分排名单季度前201-300名的：3.5分            |                |               |                 |                 |                            |
|                       |           | 省施工总承包企业房屋建筑专业信用分排名单季度前301-500名的：3分              |                |               |                 |                 |                            |
|                       |           | 省施工总承包企业房屋建筑专业信用分排名单季度501名及以后的：2分                |                |               |                 |                 |                            |
| 表彰                    | 6分        | 受到福州市政府通报表扬的，每次得3分；受到福州市城乡建设局专项表彰的，每次得1.5分；      |                |               |                 |                 |                            |
| 不良行为扣分项               |           | 企业存在不良行为，受到福州市建设局通报的，每次扣2分，收到县级以上建设主管部门通报的：每次扣1分 |                |               |                 |                 |                            |

备注：上一年度对福州市地方贡献排名是指参评企业上一年度对福州市的地方贡献在所有参评企业中的排名，地方贡献以企业在福州市行政区域内累计缴纳的企业所得税、增值税数据为准。

福州市建筑业（准）龙头企业评分标准（市政公用工程）

|                           |           |                                                  |               |                 |               |                           |              |
|---------------------------|-----------|--------------------------------------------------|---------------|-----------------|---------------|---------------------------|--------------|
| 建筑业企业资质                   | 20分       | 特级资质：20分                                         |               |                 |               |                           |              |
|                           |           | 具备一项施工总承包一级资质：12分，每增加一项施工总承包一级资质另加2分             |               |                 |               |                           |              |
| 上一年度在福州市入统的施工产值（亿元）       | 18分       | 总产值：15分                                          | 全市前5名：15分     | 全市第6-15名：13.5分  | 全市第16-25名：12分 | 全市第26-40名：10.5分           | 全市第41-55名：9分 |
|                           | 年度产值增速：3分 | 增速≥15%：3分                                        | 12%≤增速<15%：2分 | 10%≤增速<12%：1.5分 | 8%≤增速<10%：1分  | 全市第55名以后且高于10亿元（含10亿元）：8分 |              |
| 上一年度对福州市地方贡献的排名           | 32分       | 前5名：32分                                          | 第6-10名：29分    | 第11-15名：26分     | 第16-25名：24分   | 第26-35名：22分               | 第36-45名：18分  |
|                           |           | 75名以后且高于500万元的（含500万元）：12分                       |               |                 |               |                           |              |
| 福建省施工企业信用综合评价排名（市政公用工程专业） | 24分       | 省施工总承包企业市政公用工程专业信用分单季度排名前50名的：6分                 |               |                 |               |                           |              |
|                           |           | 省施工总承包企业市政公用工程专业信用分单季度排名前51-100名的：5分             |               |                 |               |                           |              |
|                           |           | 省施工总承包企业市政公用工程专业信用分单季度排名前101-200名的：4分            |               |                 |               |                           |              |
|                           |           | 省施工总承包企业市政公用工程专业信用分单季度排名前201-300名的：3.5分          |               |                 |               |                           |              |
|                           |           | 省施工总承包企业市政公用工程专业信用分单季度排名前301-500名的：3分            |               |                 |               |                           |              |
| 表彰                        | 6分        | 省施工总承包企业市政公用工程专业信用分单季度501名及以后的：2分                |               |                 |               |                           |              |
|                           |           | 受到福州市政府通报表扬的，每次得3分；受到福州市城乡建设局专项表彰的，每次得1.5分；      |               |                 |               |                           |              |
|                           |           | 企业存在不良行为，受到福州市建设局通报的，每次扣2分，收到县级以上建设主管部门通报的：每次扣1分 |               |                 |               |                           |              |

备注：上一年度对福州市地方贡献排名是指参评企业上一年度对福州市的地方贡献在所有参评企业中的排名，地方贡献以企业在福州市行政区域内累计缴纳的企业所得税、增值税数据为准。

福州市建筑业（准）龙头企业申报表

|                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                      |      |                                        |      |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------|------|----------------------------------------|------|--|
| 企业名称                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                      | 通讯地址 |                                        |      |  |
| 社会信用代码                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                      |      |                                        |      |  |
| 法定代表人                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 联系电话                                 |      | 邮箱                                     |      |  |
| 联系人                                                                                                                                                                                                                                                      |  | 联系电话                                 |      | 邮箱                                     |      |  |
| 申报专业                                                                                                                                                                                                                                                     |  | 建筑工程施工总承包专业 <input type="checkbox"/> |      | 市政公用工程施工总承包专业 <input type="checkbox"/> |      |  |
| 施工总承包<br>资质类别及等级                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                      |      |                                        |      |  |
| 上一年度在福州市纳统的建筑业总产值（亿元）及同比增速                                                                                                                                                                                                                               |  | 产值（亿元）                               |      | 增速（%）                                  |      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                      |      |                                        |      |  |
| 上一年度对福州市的地方贡献（万元）（以上一年度企业在福州市行政区域内累计缴纳的企业所得税、增值税数据为准）                                                                                                                                                                                                    |  |                                      |      |                                        |      |  |
| 上一年度福建省施工企业信用综合评价排名（建筑工程专业）                                                                                                                                                                                                                              |  | 第一季度                                 | 第二季度 | 第三季度                                   | 第四季度 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                      |      |                                        |      |  |
| 上一年度福建省施工企业信用综合评价排名（市政公用工程专业）                                                                                                                                                                                                                            |  | 第一季度                                 | 第二季度 | 第三季度                                   | 第四季度 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                      |      |                                        |      |  |
| 上一年度受福州市政府通报表扬、福州市城乡建设局表彰情况                                                                                                                                                                                                                              |  |                                      |      |                                        |      |  |
| 上一年度企业不良行为受福州市建设行政主管部门通报情况                                                                                                                                                                                                                               |  |                                      |      |                                        |      |  |
| <p>（企业法人签字、加盖企业公章、确认上报材料真实无误）</p> <p>本企业承诺以上所填报数据及资料真实无误，且不存在《福州市建筑业（准）龙头企业评定实施细则》中所列的不得参加（准）龙头企业评定的情形，否则自愿接受贵局的行政处理。</p> <p style="text-align: right;">企业法定代表人（签字）：</p> <p style="text-align: right;">企业公章：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p> |  |                                      |      |                                        |      |  |