

表 B.0.1 住宅工程质量分户验收汇总表

|                                                                                                                  |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                              |     |                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------|
| 工程名称                                                                                                             | 狮峰新苑 1#楼                                                                                                       | 结构层数                                                                                                                                                                                                       | 28 层                                                                                                         | 面积  | 11340.79 m <sup>2</sup> |
| 建设单位                                                                                                             | 福州市建设发展有限公司                                                                                                    | 监理单位                                                                                                                                                                                                       | 福建省京闽工程顾问有限公司                                                                                                | 总户数 | 165                     |
| 施工单位                                                                                                             | 中建海峡建设发展有限公司                                                                                                   | 开竣工日期                                                                                                                                                                                                      | 年 月 日 - 年 月 日                                                                                                |     |                         |
| 内容                                                                                                               | 验收情况                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                              |     |                         |
| 验收时间                                                                                                             | 根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 6 月 15 日 -- 2020 年 7 月 25 日对本工程进行了分户验收                                         |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                              |     |                         |
| 验收户数                                                                                                             | 本工程共 165 户<br>共验收 165 户<br>验收合格 165 户<br>验收不合格 0 户, 已整改至合格 0 户<br>不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为:      |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                              |     |                         |
| 验收结论                                                                                                             |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                              |     |                         |
| 建设单位<br>(项目) 负责人<br><br>年 月 日 | 监理单位<br>总监理工程师<br><br>年 月 日 | 施工单位<br>项目经理: <br>质量检查员: <br>年 月 日 | 物业公司<br>参加人员: <br>年 月 日 |     |                         |

表 B.0.1 住宅工程质量分户验收汇总表

|                                                                                     |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                                       |     |                         |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------|--|--|--|
| 工程名称                                                                                | 狮峰新苑 2#楼                                                                                                  | 结构层数                                                                                 | 28 层                                                                                  | 面积  | 11389.58 m <sup>2</sup> |  |  |  |
| 建设单位                                                                                | 福州市建设发展有限公司                                                                                               | 监理单位                                                                                 | 福建省京闽工程顾问有限公司                                                                         | 总户数 | 161 户                   |  |  |  |
| 施工单位                                                                                | 中建海峡建设发展有限公司                                                                                              | 开竣工日期                                                                                | 年 月 日- 年 月 日                                                                          |     |                         |  |  |  |
| 内容                                                                                  | 验收情况                                                                                                      |                                                                                      |                                                                                       |     |                         |  |  |  |
| 验收时间                                                                                | 根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 6 月 15 日-- 2020 年 7 月 25 日对本工程进行了分户验收                                     |                                                                                      |                                                                                       |     |                         |  |  |  |
| 验收户数                                                                                | 本工程共 161 户<br>共验收 161 户<br>验收合格 161 户<br>验收不合格 0 户, 已整改至合格 0 户<br>不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为: |                                                                                      |                                                                                       |     |                         |  |  |  |
| 验收结论                                                                                |                                                                                                           |                                                                                      |                                                                                       |     |                         |  |  |  |
| 建设单位<br>(项目) 负责人                                                                    | 监理单位<br>总监理工程师                                                                                            | 施工单位<br>项目经理:                                                                        | 物业公司<br>参加人员                                                                          |     |                         |  |  |  |
|  |                        |  |  |     |                         |  |  |  |
| 年 月 日                                                                               | 年 月 日                                                                                                     | 年 月 日                                                                                | 年 月 日                                                                                 |     |                         |  |  |  |



表 B.0.1 住宅工程质量分户验收汇总表

|                  |                                                                                                            |                        |               |     |                        |  |  |  |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|-----|------------------------|--|--|--|
| 工程名称             | 狮峰新苑 3#楼                                                                                                   | 结构层数                   | 17 层          | 面积  | 5653.63 m <sup>2</sup> |  |  |  |
| 建设单位             | 福州市建设发展有限公司                                                                                                | 监理单位                   | 福建省京闽工程顾问有限公司 | 总户数 | 80 户                   |  |  |  |
| 施工单位             | 中建海峡建设发展有限公司                                                                                               | 开竣工日期                  | 年 月 日- 年 月 日  |     |                        |  |  |  |
| 内容               | 验收情况                                                                                                       |                        |               |     |                        |  |  |  |
| 验收时间             | 根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 6 月 15 日 -- 2020 年 7 月 25 日对本工程进行了分户验收                                     |                        |               |     |                        |  |  |  |
| 验收户数             | 本工程共 80 户<br>共验收 80 户<br>验收合格 80 户<br>验收不合格 / 户, 已整改至合格 / 户<br>不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能<br>户号为: |                        |               |     |                        |  |  |  |
| 验收结论             |                                                                                                            |                        |               |     |                        |  |  |  |
| 建设单位<br>(项目) 负责人 | 监理单位<br>总监理工程师                                                                                             | 施工单位<br>项目经理:<br>质量检查员 | 物业公司<br>参加人员  |     |                        |  |  |  |
| 年 月 日            | 年 月 日                                                                                                      | 年 月 日                  | 年 月 日         |     |                        |  |  |  |

表 B.0.1 住宅工程质量分户验收汇总表

|                 |                                                                                                         |                        |               |     |                        |  |  |  |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|-----|------------------------|--|--|--|
| 工程名称            | 狮峰新苑 4#楼                                                                                                | 结构层数                   | 28 层          | 面积  | 9152.65 m <sup>2</sup> |  |  |  |
| 建设单位            | 福州市建设发展有限公司                                                                                             | 监理单位                   | 福建省京闽工程顾问有限公司 | 总户数 | 108 户                  |  |  |  |
| 施工单位            | 中建海峡建设发展有限公司                                                                                            | 开竣工日期                  | 年 月 日- 年 月 日  |     |                        |  |  |  |
| 内容              | 验收情况:                                                                                                   |                        |               |     |                        |  |  |  |
| 验收时间            | 根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求,于 2020 年 6 月 15 日-- 2020 年 7 月 25 日对本工程进行了分户验收                                    |                        |               |     |                        |  |  |  |
| 验收户数            | 本工程共 108 户<br>共验收 108 户<br>验收合格 108 户<br>验收不合格 0 户,已整改至合格 0 户<br>不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》,但不影响结构安全和使用功能户号为: |                        |               |     |                        |  |  |  |
| 验收结论            |                                                                                                         |                        |               |     |                        |  |  |  |
| 建设单位<br>(项目)负责人 | 监理单位<br>总监理工程师                                                                                          | 施工单位<br>项目经理:<br>质量检查员 | 物业公司<br>参加人员  |     |                        |  |  |  |
| 年 月 日           | 年 月 日                                                                                                   | 年 月 日                  | 年 月 日         |     |                        |  |  |  |



表 B.0.1 住宅工程质量分户验收汇总表

|                  |                                                                                                           |                                |                   |     |                         |  |  |  |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------|-----|-------------------------|--|--|--|
| 工程名称             | 狮峰新苑 7#楼                                                                                                  | 结构层数                           | 28 层              | 面积  | 10713.09 m <sup>2</sup> |  |  |  |
| 建设单位             | 福州市建设发展有限公司                                                                                               | 监理单位                           | 福建省京闽工程顾问有限公司     | 总户数 | 108 户                   |  |  |  |
| 施工单位             | 中建海峡建设发展有限公司                                                                                              | 开竣工日期                          | 年 月 日- 年 月 日      |     |                         |  |  |  |
| 内容               | 验收情况:                                                                                                     |                                |                   |     |                         |  |  |  |
| 验收时间             | 根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求,于 2020 年 6 月 15 日<br>-- 2020 年 7 月 25 日对本工程进行了分户验收                                  |                                |                   |     |                         |  |  |  |
| 验收户数             | 本工程共 108 户<br>共验收 108 户<br>验收合格 108 户<br>验收不合格 0 户, 已整改至合格 0 户<br>不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为: |                                |                   |     |                         |  |  |  |
| 验收结论             |                                                                                                           |                                |                   |     |                         |  |  |  |
| 建设单位<br>(项目) 负责人 | 监理单位<br>总监理工程师                                                                                            | 施工单位<br>项目经理: 雷松中<br>质量检查员: 李林 | 物业公司<br>参加人员: 吴锦清 |     |                         |  |  |  |
| 年 月 日            | 年 月 日                                                                                                     | 年 月 日                          | 年 月 日             |     |                         |  |  |  |

表 B.0.1 住宅工程质量分户验收汇总表

|                 |                                                                                                         |                        |               |     |                         |  |  |  |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|-----|-------------------------|--|--|--|
| 工程名称            | 狮峰新苑 5#楼                                                                                                | 结构层数                   | 32 层          | 面积  | 12100.62 m <sup>2</sup> |  |  |  |
| 建设单位            | 福州市建设发展有限公司                                                                                             | 监理单位                   | 福建省京闽工程顾问有限公司 | 总户数 | 248 户                   |  |  |  |
| 施工单位            | 中建海峡建设发展有限公司                                                                                            | 开竣工日期                  | 年 月 日- 年 月 日  |     |                         |  |  |  |
| 内容              | 验收情况:                                                                                                   |                        |               |     |                         |  |  |  |
| 验收时间            | 根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求,于 2020 年 6 月 15 日 -- 2020 年 7 月 25 日对本工程进行了分户验收                                   |                        |               |     |                         |  |  |  |
| 验收户数            | 本工程共 248 户<br>共验收 248 户<br>验收合格 248 户<br>验收不合格 0 户,已整改至合格 0 户<br>不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》,但不影响结构安全和使用功能户号为: |                        |               |     |                         |  |  |  |
| 验收结论            |                                                                                                         |                        |               |     |                         |  |  |  |
| 建设单位<br>(项目)负责人 | 监理单位<br>总监理工程师                                                                                          | 施工单位<br>项目经理:<br>质量检查员 | 物业公司<br>参加人员  |     |                         |  |  |  |
| 年 月 日           | 年 月 日                                                                                                   | 年 月 日                  | 年 月 日         |     |                         |  |  |  |



表 B.0.1 住宅工程质量分户验收汇总表

|                 |                                                                                                         |                        |               |     |             |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|-----|-------------|
| 工程名称            | 狮峰新苑 6#楼                                                                                                | 结构层数                   | 32 层          | 面积  | 12093.21 m² |
| 建设单位            | 福州市建设发展有限公司                                                                                             | 监理单位                   | 福建省京闽工程顾问有限公司 | 总户数 | 248 户       |
| 施工单位            | 中建海峡建设发展有限公司                                                                                            | 开竣工日期                  | 年 月 日- 年 月 日  |     |             |
| 内容              | 验收情况:                                                                                                   |                        |               |     |             |
| 验收时间            | 根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求,于 2020 年 6 月 15 日 -- 2020 年 7 月 25 日对本工程进行了分户验收                                   |                        |               |     |             |
| 验收户数            | 本工程共 248 户<br>共验收 248 户<br>验收合格 248 户<br>验收不合格 0 户,已整改至合格 0 户<br>不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》,但不影响结构安全和使用功能户号为: |                        |               |     |             |
| 验收结论            |                                                                                                         |                        |               |     |             |
| 建设单位<br>(项目)负责人 | 监理单位<br>总监理工程师                                                                                          | 施工单位<br>项目经理:<br>质量检查员 | 物业公司<br>参加人员  |     |             |
| 年 月 日           | 年 月 日                                                                                                   | 年 月 日                  | 年 月 日         |     |             |