

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

工程名称	绿城五四北项目 1#楼	结构层数	地下 1 层, 地上 20 层	面积	9186.81m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司	监理单位	福州成建工程监理有限公司	总户数	76 户
施工单位	福建六建集团有限公司	开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日		
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。				
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 10 月 12 日~2020 年 10 月 17 日对本工程进行了分户验收。				
验收户数	本工程共 <u>76</u> 户 共验收 <u>76</u> 户 验收合格 <u>76</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户, 已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为: /				
验收结论	满足使用功能要求, 同意验收。				
建设单位	监理单位	施工单位	物业公司		
(项目) 负责人:	总监理工程师:	项目经理:	参加人员:		
					
2020 年 10 月 17 日	2020 年 10 月 17 日	2020 年 10 月 17 日	2020 年 10 月 17 日		

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

工程名称	绿城五四北项目 2#楼	结构层数	地下 1 层，地上 22 层	面积	11193.49m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司公司	监理单位	福州成建工程监理有限公司	总户数	84 户
施工单位	福建六建集团有限公司	开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日		
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。				
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求，于 2020 年 09 月 29 日~2020 年 10 月 04 日对本工程进行了分户验收。				
验收户数	本工程共 <u>84</u> 户 共验收 <u>84</u> 户 验收合格 <u>84</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户，已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》，但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》，但不影响结构安全和使用功能户号为： /				
验收结论	满足使用功能要求，同意验收。				
建设单位	监理单位	施工单位	物业公司		
(项目) 负责人:	总监理工程师:	项目经理:	参加人员:		
质量检查员:					
2020 年 10 月 04 日	2020 年 10 月 04 日	2020 年 10 月 04 日	2020 年 10 月 04 日		

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

工程名称	绿城五四北项目 3#楼	结构层数	地下 1 层, 地上 20 层	面积	8991.88m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司	监理单位	福州成建工程监理有限公司	总户数	74 户
施工单位	福建六建集团有限公司	开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日		
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。				
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 10 月 02 日~2020 年 10 月 07 日对本工程进行了分户验收。				
验收户数	本工程共 <u>74</u> 户 共验收 <u>74</u> 户 验收合格 <u>74</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户, 已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为: /				
验收结论	满足使用功能要求, 同意验收。				
建设单位 (项目) 负责人:	监理单位 总监理工程师:	施工单位 项目经理:	物业公司 参加人员:		
					
2020 年 10 月 07 日	2020 年 10 月 07 日	2020 年 10 月 07 日	2020 年 10 月 07 日		

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

工程名称	绿城五四北项目 4#楼	结构层数	地下 1 层, 地上 23 层	面积	10512.27m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司	监理单位	福州成建工程监理有限公司	总户数	88 户
施工单位	福建六建集团有限公司	开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日		
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。				
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 10 月 07 日~2020 年 10 月 13 日对本工程进行了分户验收。				
验收户数	本工程共 <u>88</u> 户 共验收 <u>88</u> 户 验收合格 <u>88</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户, 已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为: /				
验收结论	满足使用功能要求, 同意验收。 				
建设单位	监理单位	施工单位	物业公司		
(项目) 负责人:	总监理工程师:	项目经理:	参加人员:		
					
2020 年 10 月 13 日	2020 年 10 月 13 日	2020 年 10 月 13 日	2020 年 10 月 13 日		

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

工程名称	绿城五四北项目 5#楼	结构层数	地下 1 层, 地上 22 层	面积	9856.97m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司公司	监理单位	福州成建工程监理有限公司	总户数	82 户
施工单位	福建六建集团有限公司	开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日		
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。				
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 10 月 02 日~2020 年 10 月 07 日对本工程进行了分户验收。				
验收户数	本工程共 <u>82</u> 户 共验收 <u>82</u> 户 验收合格 <u>82</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户, 已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户				
	不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为: /				
验收结论	满足使用功能要求, 同意验收。				
建设单位	监理单位	施工单位	物业公司		
(项目) 负责人:	总监理工程师:	项目经理:	参加人员:		
质量检查员:					
2020 年 10 月 07 日	2020 年 10 月 07 日	2020 年 10 月 07 日	2020 年 10 月 07 日		

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

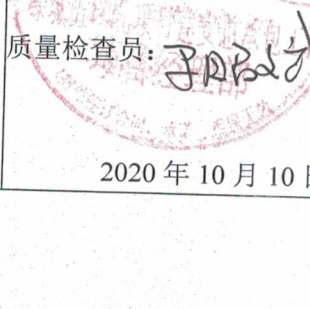
工程名称	绿城五四北项目 6#楼	结构层数	地下 2 层, 地上 23 层	面积	10512.54m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司	监理单位	福州成建工程监理有限公司	总户数	88 户
施工单位	福建六建集团有限公司	开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日		
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。				
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 10 月 04 日~2020 年 10 月 10 日对本工程进行了分户验收。				
验收户数	本工程共 <u>88</u> 户 共验收 <u>88</u> 户 验收合格 <u>88</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户, 已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为: /				
验收结论	满足使用功能要求, 同意验收。				
建设单位	监理单位	施工单位	物业公司		
(项目) 负责人:  2020 年 10 月 10 日	总监理工程师:  2020 年 10 月 10 日	项目经理:  质量检查员:  2020 年 10 月 10 日	参加人员:  2020 年 10 月 10 日		

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

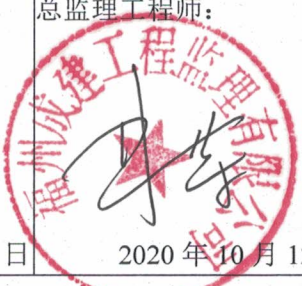
工程名称	绿城五四北项目 7#楼		结构层数	地下 1 层, 地上 22 层		面积	9847.10m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司公司		监理单位	福州成建工程监理有限公司		总户数	82 户
施工单位	福建六建集团有限公司		开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日			
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。						
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 10 月 07 日~2020 年 10 月 12 日对本工程进行了分户验收。						
验收户数	本工程共 <u>82</u> 户 共验收 <u>82</u> 户 验收合格 <u>82</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户, 已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户						
	不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。						
	不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为: /						
验收结论	满足使用功能要求, 同意验收。						
建设单位	监理单位	施工单位	物业公司				
(项目) 负责人:	总监理工程师:	项目经理:	参加人员:				
							
2020 年 10 月 12 日	2020 年 10 月 12 日	2020 年 10 月 12 日	2020 年 10 月 12 日				

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

工程名称	绿城五四北项目 8#楼	结构层数	地下 2 层, 地上 23 层	面积	10537.65m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司公司	监理单位	福州成建工程监理有限公司	总户数	88 户
施工单位	福建六建集团有限公司	开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日		
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。				
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 10 月 09 日~2020 年 10 月 15 日对本工程进行了分户验收。				
验收户数	本工程共 <u>88</u> 户 共验收 <u>88</u> 户 验收合格 <u>88</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户, 已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户				
	不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为: /				
验收结论	满足使用功能要求, 同意验收。				
建设单位	监理单位	施工单位	物业公司		
(项目) 负责人:	总监理工程师:	项目经理:	参加人员:		
					
2020 年 10 月 15 日	2020 年 10 月 15 日	2020 年 10 月 15 日	2020 年 10 月 15 日		

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

工程名称	绿城五四北项目 9#楼	结构层数	地下 2 层，地上 22 层	面积	11197.31m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司公司	监理单位	福州成建工程监理有限公司	总户数	84 户
施工单位	福建六建集团有限公司	开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日		
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。				
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求，于 2020 年 09 月 27 日~2020 年 10 月 03 日对本工程进行了分户验收。				
验收户数	本工程共 <u>84</u> 户 共验收 <u>84</u> 户 验收合格 <u>84</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户，已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户				
	不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》，但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》，但不影响结构安全和使用功能户号为：/				
验收结论	满足使用功能要求，同意验收。				
建设单位	监理单位	施工单位	物业公司		
(项目) 负责人:	总监理工程师:	项目经理:	参加人员:		
质量检查员:					
2020 年 10 月 03 日	2020 年 10 月 03 日	2020 年 10 月 03 日	2020 年 10 月 03 日		

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

工程名称	绿城五四北项目 10#楼	结构层数	地下 2 层，地上 22 层	面积	9870.51m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司公司	监理单位	福州成建工程监理有限公司	总户数	82 户
施工单位	福建六建集团有限公司	开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日		
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。				
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求，于 2020 年 10 月 10 日~2020 年 10 月 16 日对本工程进行了分户验收。				
验收户数	本工程共 <u>82</u> 户 共验收 <u>82</u> 户 验收合格 <u>82</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户，已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户				
	不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》，但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。				
	不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》，但不影响结构安全和使用功能户号为： <u> </u> /				
验收结论	满足使用功能要求，同意验收。				
建设单位	监理单位	施工单位	物业公司		
(项目)负责人:	总监理工程师:	项目经理:	参加人员:		
					
2020 年 10 月 16 日	2020 年 10 月 16 日	2020 年 10 月 16 日	2020 年 10 月 16 日		

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

工程名称	绿城五四北项目 11#楼	结构层数	地下 1 层, 地上 20 层	面积	9186.81m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司公司	监理单位	福州成建工程监理有限公司	总户数	76 户
施工单位	福建六建集团有限公司	开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日		
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。				
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 10 月 16 日~2020 年 10 月 21 日对本工程进行了分户验收。				
验收户数	本工程共 <u>76</u> 户 共验收 <u>76</u> 户 验收合格 <u>76</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户, 已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户				
	不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为: /				
验收结论	满足使用功能要求, 同意验收。				
建设单位	监理单位	施工单位	物业公司		
(项目) 负责人:	总监理工程师:	项目经理:	参加人员:		
					
2020 年 10 月 21 日	2020 年 10 月 21 日	2020 年 10 月 21 日	2020 年 10 月 21 日		

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

工程名称	绿城五四北项目 12#楼		结构层数	地下 1 层, 地上 23 层		面积	10520.75m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司	监理单位	福州成建工程监理有限公司	总户数	88 户		
施工单位	福建六建集团有限公司	开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日				
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。						
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 10 月 18 日~2020 年 10 月 24 日对本工程进行了分户验收。						
验收户数	本工程共 <u>88</u> 户 共验收 <u>88</u> 户 验收合格 <u>88</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户, 已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户						
	不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。						
	不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为: /						
验收结论	满足使用功能要求, 同意验收。						
建设单位	监理单位		施工单位		物业公司		
(项目) 负责人:	总监理工程师:		项目经理:		参加人员:		
							
2020 年 10 月 24 日	2020 年 10 月 24 日		2020 年 10 月 24 日		2020 年 10 月 24 日		

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

工程名称	绿城五四北项目 13#楼	结构层数	地下 1 层, 地上 23 层	面积	10520.75m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司	监理单位	福州成建工程监理有限公司	总户数	88 户
施工单位	福建六建集团有限公司	开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日		
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。				
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 10 月 19 日~2020 年 10 月 25 日对本工程进行了分户验收。				
验收户数	本工程共 <u>88</u> 户 共验收 <u>88</u> 户 验收合格 <u>88</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户, 已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户				
	不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为: /				
验收结论	满足使用功能要求, 同意验收。				
建设单位	监理单位	施工单位	物业公司		
(项目) 负责人:	总监理工程师:	项目经理:	参加人员:		
质量检查员:					
2020 年 10 月 25 日	2020 年 10 月 25 日	2020 年 10 月 25 日	2020 年 10 月 25 日		

表 B.0.1

住宅工程质量分户验收汇总表

工程名称	绿城五四北项目 14#楼	结构层数	地下 1 层, 地上 22 层	面积	10391.52m ²
建设单位	福州绿闽置业有限公司公司	监理单位	福州成建工程监理有限公司	总户数	78 户
施工单位	福建六建集团有限公司	开竣工日期	2018 年 09 月 05 日~2020 年 月 日		
内容	室内空间尺寸、室内楼地面工程、室内墙面面层工程、顶棚面层工程、门窗、护栏及扶手、玻璃安装工程、防水工程、室内给排水工程、电气工程、烟囱道与排气道、穿墙预留管工程。				
验收时间	根据《福建省住宅工程质量分户验收规程》要求, 于 2020 年 09 月 29 日~2020 年 10 月 04 日对本工程进行了分户验收。				
验收户数	本工程共 <u>78</u> 户 共验收 <u>78</u> 户 验收合格 <u>78</u> 户 验收不合格 <u> </u> / <u> </u> 户, 已整改至合格 <u> </u> / <u> </u> 户				
	不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能 <u> </u> / <u> </u> 户。 不符合《福建省住宅工程质量分户验收规程》, 但不影响结构安全和使用功能户号为: /				
验收结论	满足使用功能要求, 同意验收。				
建设单位	监理单位	施工单位	物业公司		
(项目)负责人:	总监理工程师:	项目经理:	参加人员:		
					
2020 年 10 月 04 日	2020 年 10 月 04 日	2020 年 10 月 04 日	2020 年 10 月 04 日		